

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY SPOLEČNOSTI CONTIMADE s.r.o.

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 12524, IČO 494 48 382, se sídlem č.p. 104, Kaňovice, PSČ 763 41, Česká republika (dále jen „**CONTIMADE**“)

1. Preambule

- (1) Cílem společnosti CONTIMADE je především spokojený zákazník, který bude s jejími výrobky spokojen a bude mít zájem o dlouhodobou vzájemnou obchodní spolupráci. Za účelem zjednodušení jednání mezi stranami a uzavírání smluv, vytvořila CONTIMADE následující všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**Podmínky**“).
- (2) Předmětem těchto Podmínek jsou podmínky, za kterých CONTIMADE dodává zákazníkům výrobky (obytné kontejnery, sanitární kontejnery, skladové kontejnery a technologické kontejnery) nebo modulární stavby (dále jen „**výrobky**“). Podmínky jsou nedílnou součástí každé nabídky, smlouvy o dílo anebo kupní smlouvy (dále jen „**Smlouva**“), jejichž předmětem je dodání, výroba nebo montáž výrobků CONTIMADE.
- (3) Zákazník prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy s CONTIMADE seznámil s obsahem těchto Podmínek, a že s nimi souhlasí a bez výhrad je přijímá.
- (4) V případě rozporu mají ustanovení Smlouvy přednost před ustanoveními Podmínek.

2. Poptávka, specifikace výrobků

- (1) Poptávka výrobků musí obsahovat specifikaci výrobků, a to zejména: rozměry, množství, způsob přepravy, místo dodání, specifikaci zákazníka (obchodní jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, bankovní spojení), podpis osoby, která je oprávněna za zákazníka jednat a dále požadovaný termín dodání výrobků.

3. Objednávka, uzavření Smlouvy

- (1) CONTIMADE po obdržení písemné poptávky zašle zákazníkovi nabídku vypracovanou na základě obdržené poptávky.
- (2) Zákazník je povinen doručit CONTIMADE akceptaci nabídky v písemné podobě.
- (3) V případě, že dojde k přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, nedojde k uzavření Smlouvy, i když tato změna podstatně nemění podmínky nabídky a jedná se o novou nabídku. Smlouva je uzavřena pouze v případě bezvýhradného přijetí nabídky druhou smluvní stranou.

4. Platební a fakturační podmínky

- (1) Cena výrobků se sjednává dohodou smluvních stran, a to písemně.
- (2) Cena výrobků je stanovena v EURO nebo v Kč, INCOTERMS 2010 ex works Kaňovice.
- (3) CONTIMADE vystaví zákazníkovi fakturu. Zákazník je povinen uhradit cenu výrobků bezhotovostním

převodem na účet CONTIMADE specifikovaný ve faktuře.

- (4) Zákazník je povinen uhradit zálohu na cenu výrobků ve výši 50 % ceny výrobků bez DPH, a to do 7 dnů ode dne uzavření Smlouvy, pokud není dohodnuto jinak.
- (5) Cena výrobků je splatná před dodáním výrobků zákazníkovi, není-li předem písemně dohodnuto jinak.
- (6) K ceně výrobku bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) dle platných právních předpisů.

5. Smluvní pokuty

- (1) V případě prodlení s placením ceny výrobků je zákazník povinen zaplatit CONTIMADE úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. V případě prodlení zákazníka s placením ceny o více jak 30 dnů, zavazuje se zákazník uhradit CONTIMADE vedle úroku z prodlení smluvní pokutu ve výši 30% z dlužné částky.
- (2) V případě prodlení zákazníka s úhradou ceny za kteroukoliv z dílčích dodávek výrobků je CONTIMADE oprávněna pozastavit další dodávky výrobků do doby vyrovnání veškerých finančních závazků zákazníka vůči CONTIMADE. Současně se o dobu prodlení zákazníka úměrně prodlužují všechny termíny pro dodání výrobků dle sjednaného harmonogramu, počítáno ode dne následujícího po dni, kdy zákazník CONTIMADE uhradil veškeré závazky.
- (3) Právo na uplatnění nároků z odpovědnosti za vady za dodané výrobky vzniká zákazníkovi až po uhrazení ceny výrobků včetně příslušenství v plné výši.

6. Povinnosti CONTIMADE

- (1) CONTIMADE je povinna výrobky vyrobit a případnou montáž výrobků provést na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době, v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a technickými podmínkami.

7. Povinnosti zákazníka

- (1) Zákazník uzavřením Smlouvy potvrzuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na financování výrobků.
- (2) Zákazník je povinen výrobky převzít a uhradit CONTIMADE veškeré oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé dle Smlouvy.

8. Dodání výrobků a jejich přeprava na místo určení

- (1) Doba dodání výrobků bude stanovena dohodou stran.
- (2) Zákazník výrobky převezme na adrese Kaňovice 104, PSČ 76341, Česká republika a za tímto účelem si zajistí přepravu.
- (3) Smluvní strany se mohou dohodnout, že přepravu výrobků zajistí na náklady zákazníka CONTIMADE.

- (4) CONTIMADE zajistí v případě potřeby pro přepravu obaly (tzv. přepravní stěny), které demontuje a likviduje na své náklady zákazníků.
- (5) Zákazník je vždy povinen CONTIMADE informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na výběr dopravního prostředku pro přepravu výrobků (např. úzké vjezdy do dvorů apod.).
- (6) V případě, že přepravu výrobků zajišťuje zákazník, jsou dodací podmínky následující:
 - a) Zákazník je povinen uzavřít na vlastní náklady smlouvu o přepravě výrobků ze závodu CONTIMADE a současně zajistit odpovídající dopravní prostředek dle pokynů CONTIMADE.
 - b) CONTIMADE je povinna výrobky předat dopravci a informovat o tom zákazníka. Dodání výrobků je splněno, jakmile byly výrobky naloženy na dopravní prostředek dopravce.
- (7) V případě, že přepravu výrobků zajišťuje CONTIMADE, jsou dodací podmínky následující:
 - a) CONTIMADE je povinna uzavřít na vlastní náklady smlouvu o přepravě výrobků na adresu místa určení, kterou včas oznámí zákazník. Součástí přepravní smlouvy je ujednání o pojištění výrobků.
 - b) CONTIMADE je povinna výrobky předat dopravci a informovat o tom zákazníka. Zákazník je povinen výrobky převzít na sjednaném místě určení.
- (8) Náklady spojené s naložením zboží hradí CONTIMADE. Náklady spojené s vyložením zboží hradí zákazník.
- (9) V případě, že na žádost zákazníka bude změněn termín dodání výrobků, je zákazník povinen uhradit CONTIMADE veškeré náklady spojené s touto změnou (včetně nákladů na zrušení objednané přepravy).

9. Montáž výrobků

- (1) V případě, že součástí Smlouvy je montáž výrobků, zavazuje se zákazník zajistit a dle potřeby předložit následující:
 - a) Stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby.
 - b) Zpevněnou příjezdovou komunikaci pro přepravu montážního materiálu.
 - c) Přístup pracovníků CONTIMADE na staveniště.
 - d) Základovou desku pro umístění kontejnerů dle pokynů CONTIMADE (dle specifikace uvedené v dokumentu Podmínky pro používání a údržbu kontejnerů společnosti, které zákazník obdržel a které jsou dále dostupné na internetové adrese www.contimade.cz). Pokud základy nebudou odpovídat požadavkům CONTIMADE, vyhrazuje si CONTIMADE právo odmítnout provedení montáže. Náklady tím vzniklé jdou k tíži zákazníka.
 - e) Odpovídající jeřáb dle pokynů CONTIMADE pro manipulaci s kontejnery.

- f) Přípojku elektrického proudu 400/230V/32A do 20 metrů od místa montáže.
- g) Sanitární zařízení pro pracovníky CONTIMADE po dobu montážních prací.
- h) Odpadní kontejner pro stavební odpad po dobu montážních prací a likvidaci tohoto odpadu.
- i) Napojení na přívod a odpad vody, stejně tak na topení a místní elektroinstalaci netvoří součást montáže, rovněž revize elektro a uzemnění kontejnerů je v režii objednatele.

- (2) Zákazník je povinen umožnit CONTIMADE před předáním smontovaných výrobků vyzkoušení elektroinstalace, vodovodního a odpadního vedení a topení. V opačném případě náklady spojené s cestou k případné záruční opravě těchto výrobků hradí zákazník.
- (3) Pokud dojde ke zdržení či neprovedení montáže z důvodů prodlení nebo porušení povinností zákazníkem, zavazuje se zákazník uhradit CONTIMADE veškeré s tím spojené (více)náklady.

10. Prodlení s převzetím výrobků

- (1) V případě, že se zákazník ocitne v prodlení s převzetím výrobků o více než 5 pracovních dnů, CONTIMADE je oprávněna vyfakturovat zákazníkovi cenu objednaných výrobků bez ohledu na to, kdy budou výrobky zákazníkem převzaty a současně je CONTIMADE oprávněna vyúčtovat zákazníkovi náklady spojené se skladováním neodebraných výrobků.
- (2) Pro případ prodlení zákazníka s převzetím výrobků si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo CONTIMADE na náhradu škody.
- (3) V případě, že se zákazník ocitne v prodlení s převzetím výrobků o více jak 30 dnů, CONTIMADE vyzve zákazníka k převzetí výrobků, určí mu k tomu dodatečnou lhůtu a upozorní ho, že v případě marného uplynutí lhůty je CONTIMADE oprávněna výrobky zlikvidovat a zákazník je povinen uhradit jak cenu výrobků, náklady na skladování výrobků, smluvní pokutu za prodlení s převzetím výrobků, tak veškeré náklady spojené s likvidací výrobků.

11. Vlastnické právo, nebezpečí škody na věci

- (1) Vlastnické právo k výrobkům přechází z CONTIMADE na zákazníka úplným zaplacením ceny výrobků.
- (2) Pokud zákazník neoprávněně převede na třetí osobu vlastnické právo k výrobkům před úplnou úhradou ceny a způsobí tak, že výrobky nebude možné vrátit v původním stavu CONTIMADE, zavazuje se zákazník zaplatit CONTIMADE smluvní pokutu ve výši rovnající se ceně výrobků, které na třetí osobu neoprávněně převedl.
- (3) Nebezpečí škody na věci přechází na zákazníka okamžikem převzetí výrobků nebo v době, kdy mu CONTIMADE umožní nakládat s výrobky a zákazník se ocitne v prodlení s jejich převzetím.
- (4) V případě, že je CONTIMADE povinen výrobky zákazníkovi dodat prostřednictvím dopravce,

přechází nebezpečí škody na výrobků předáním výrobků prvnímu dopravci pro přepravu do místa určení.

12. Odpovědnost za vady, záruka za jakost výrobků

- (1) CONTIMADE poskytuje zákazníkovi záruku za jakost výrobků v délce 24 měsíců ode dne dodání výrobků. Záruka na zařizovací předměty (elektrická zařízení, kuchyňky, vodovodní baterie, sanitární vybavení atd.) se řídí podmínkami jejich dodavatelů.
- (2) Zákazník je povinen užívat výrobky v souladu s Podmínkami pro používání a údržbu kontejnerů, které obdržel a které jsou dále dostupné na internetové adrese www.contimade.cz.
- (3) CONTIMADE neodpovídá za vady výrobků způsobené užitím výrobků v rozporu s Podmínkami pro používání a údržbu kontejnerů nebo jiným nevhodným způsobem, nebo způsobené zásahem do konstrukce výrobků, montáží provedenou osobou odlišnou od CONTIMADE či jakoukoliv úpravou výrobků.
- (4) Záruka se nevztahuje na změny vlastností výrobků způsobené přirozeným stárnutím materiálu, ze kterého jsou výrobky vyrobeny.
- (5) Záruka se nevztahuje na změny barvy výrobků způsobené povětrnostními vlivy (např. znečištěním životního prostředí, prachem, znečištěním způsobeným stavební činností), nevhodným užitím nebo skladováním nebo nevhodnou údržbou a čištěním.
- (6) Záruka se nevztahuje na změny vlastností výrobků nebo vady výrobků způsobené znečištěním či znehodnocením výrobků v důsledku přepravy (např. praskání sádrokartonů), skladování v nevhodném prostředí, instalací nebo nesprávnou manipulací.

13. Uplatnění nároku z odpovědnosti za vady

- (1) Zákazník je povinen provést kontrolu výrobků při jeho převzetí. Viditelné vady, odchylky v množství či dodání nesprávného výrobků je zákazník povinen oznámit CONTIMADE písemně, a to nejpozději do 5 dnů ode dne převzetí výrobků. K později uplatněným nárokům není CONTIMADE povinna přihlížet.
- (2) V případě, že jsou výrobky dodávány zákazníkovi prostřednictvím přepravce, je zákazník povinen bezprostředně při dodání výrobků překontrolovat spolu s přepravcem stav výrobků (množství výrobků, poškození výrobků) podle přiloženého přepravního dokladu. Zákazník je povinen při převzetí výrobků informovat přepravce o vzniku škody a sepsat s přepravcem písemný protokol. V případě nesepsání protokolu s přepravcem se má za to, že výrobky byly dodány jako úplné a nepoškozené.
- (3) Zákazník je povinen nárok z odpovědnosti za vady uplatnit u CONTIMADE v záruční lhůtě bez zbytečného odkladu a při uplatnění nároku doložit: doklad o koupi výrobků, doklad o dodání výrobků a dále specifikovat rozsah a druh vad.

(4) Zákazník je dále povinen umožnit CONTIMADE prohlídku výrobků a pořízení fotografií za účelem vyhodnocení oprávněnosti uplatněných nároků.

(5) V případě, že nárok z odpovědnosti za vady uplatněný zákazníkem bude shledán CONTIMADE jako oprávněný, zavazuje se CONTIMADE dle svého uvážení vady výrobků odstranit nebo dodat zákazníkovi náhradní výrobky. Případné dodání náhradních výrobků nemá vliv na délku poskytnuté záruky za jakost. Nárok na slevu ani odstoupení od Smlouvy zákazníkovi nevzniká.

14. Předání a převzetí výrobků

(1) Zákazník je povinen na výzvu CONTIMADE výrobky převzít. Zákazník není oprávněn odmítnout převzetí výrobků pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání výrobků funkčně ani esteticky. O předání a převzetí výrobků bude vždy sepsán předávací protokol, ve kterém zákazník uvede veškeré případné vady výrobků. V případě nesepsání předávacího protokolu se má za to, že výrobky byly předány jako úplné, nepoškozené a bezvadné.

15. Vyšší moc

- (1) V případě, že CONTIMADE nesplní povinnost dodat výrobky zákazníkovi z důvodu překážek, které vznikly nezávisle na vůli CONTIMADE a které nezavinila, doba dodání výrobků se úměrně prodlužuje o dobu trvání těchto překážek.
- (2) CONTIMADE zákazníka informuje o existenci překážky do 5 dnů ode dne jejího vzniku.

16. Duševní vlastnictví, důvěrnost informací

- (1) Na veškeré výkresy, výpočty a jiné dokumenty, které pro jednotlivé zakázky CONTIMADE vytváří, si CONTIMADE vyhrazuje vlastnické a autorské právo.
- (2) Veškeré informace a dokumenty týkající se předmětu jednotlivých smluv, s nimiž smluvní strany v průběhu výroby nebo montáže výrobků přicházejí do styku, jsou považovány za důvěrné s výjimkou informací, které jsou veřejně přístupné nebo známé.

17. Omyly a změny

- (1) Zřejmé omyly, chyby v psaní a počtech v nabídkách, podkladech a jiných písemnostech CONTIMADE neopravňují a nezavazují ani CONTIMADE ani zákazníka.
- (2) Pokud se jedna nebo více položek uvedená v nabídce již nevyrábí či nedodává na český trh, vyhrazuje si CONTIMADE právo na jejich změnu za položku, která bude mít shodné či velmi podobné vlastnosti a cenu.
- (3) CONTIMADE si vyhrazuje právo výrobky v jednotlivostech změnit, pokud to vyžadují výrobní možnosti CONTIMADE. CONTIMADE o této skutečnosti informuje zákazníka.

18. Rozhodné právo

(1) Tato smlouva a její výklad se řídí právním řádem České republiky s vyloučením Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi výrobků a s vyloučením kolizních ustanovení.

- (2) Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány ve věcech, v nichž je věcně příslušný okresní soud, Městským soudem v Brně, a ve věcech, ve kterých rozhoduje krajský soud, Krajským soudem v Brně.

19. Závěrečná ustanovení

- (1) Zákazník není oprávněn převést práva nebo povinnosti vzniklé z vzájemných smluv bez předchozího písemného souhlasu CONTIMADE.
- (2) Zákazník není oprávněn jednostranně započíst své pohledávky na pohledávky CONTIMADE vzniklé z vzájemných smluv.
- (3) Tyto Podmínky, nabídka nebo Smlouva mohou být měněny pouze písemně. Za písemnou formu bude považována také výměna e-mailových zpráv.
- (4) V případě, že se některé ustanovení těchto podmínek stane zcela nebo částečně neplatným nebo nevykonatelným, platnost a vykonatelnost ostatních ustanovení těchto podmínek tím zůstane nedotčena.
- (5) Podmínky jsou zpřístupněny na internetových stránkách **www.contimade.cz**.
- (6) Tyto podmínky nabývají účinnosti dnem 1.1.2018.

V Kaňovicích dne 2.1.2018

CONTIMADE s.r.o.

Kamil Kaiser, jednatel